

# Nuova direttiva Case Green: CNA e politica a confronto a Mestre

*Nuova direttiva Case Green: CNA e politica a confronto a Mestre.* Sabato 7 febbraio, presso il **Voco Hotel di Mestre**, si è svolto l'incontro **"Nuove direttive Case Green: CNA incontra la politica"**, organizzato da [CNA Veneto](#) in collaborazione con [CNA Venezia](#). All'evento hanno partecipato i politici **Massimo Bitonci, Giovanni Manildo, Matteo Baldan ed Enrico Cappelletti**, che hanno dialogato con le imprese e i rappresentanti della filiera della casa sulle sfide e le opportunità della riqualificazione edilizia in Veneto.



La direttiva green dovrà essere recepita dallo Stato italiano entro maggio 2026. Impone precisi obblighi di efficientamento degli edifici, con ambiziosi obiettivi di riduzione del consumo di energia del 16% entro il 2030 e del 20-22% entro il 2035, fino alla completa decarbonizzazione del settore entro il 2050.

Il primo passo è il raggiungimento della classe energetica E entro il 2030 e D entro il 2033 per gli immobili meno performanti.

CNA propone un incontro di approfondimento e di confronto con la politica al fine di conoscere meglio gli obblighi e cogliere le opportunità che la direttiva può costituire per la rigenerazione del patrimonio edilizio.

#### Intervengono

**Roberto Strumendo**, Presidente CNA Venezia

**Matteo Ribon**, Segretario CNA Veneto

**Massimo Bitonci**, Assessore allo Sviluppo economico Regione del Veneto

**Fabio Fiorot**, Responsabile CNA Costruzioni Veneto

**Fabrizio Biancato**, Presidente CNA Costruzioni Veneto

**Matteo Baldan**, Vice Capogruppo Fratelli d'Italia Consiglio Regionale del Veneto

**Giovanni Manildo**, Presidente Gruppo Partito Democratico Consiglio Regionale del Veneto

**Enrico Cappelletti**, Deputato Movimento 5 Stelle

**Moreno De Col**, Presidente CNA Veneto



Artigiani  
Imprenditori  
d'Italia

Veneto

# Rigenerazione urbana e patrimonio edilizio

Il Veneto è la seconda regione italiana per consumo di suolo, subito dopo la Lombardia. La regione conta oltre **250mila abitazioni in stato pessimo o mediocre** e 435mila edifici energivori costruiti tra il 1945 e il 1981. Riqualificare questi edifici significa migliorare l'efficienza energetica, ridurre le emissioni e creare **migliaia di posti di lavoro**, valorizzando allo stesso tempo il patrimonio esistente e fermando lo sprawl urbano.

## Opportunità e futuro sostenibile

Secondo CNA Veneto, la transizione verso edifici più efficienti può diventare un vero **piano di sviluppo regionale** se accompagnata da politiche certe e strumenti stabili. «La direttiva europea sulle Case Green apre una grande stagione di riqualificazione del patrimonio edilizio – spiega il presidente **Moreno De Col** –. È una sfida ambientale, ma anche un'opportunità economica per imprese, famiglie e territorio».



# Proposte operative per i prossimi cinque/ dieci anni



STABILITÀ DEGLI INCENTIVI FISCALI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA



INCENTIVI PER AUMENTARE LA CAPACITÀ FINANZIARIA CINQUE/ DIECI ANNI: INCENTIVI MIRATI PER IL CREDITO



ACCOMPAGNAMENTO TECNICO E INFORMATIVO ALLE FAMIGLIE VULNERABILI



SVILUPPO DI FONDI INNOVATIVI CINQUE/ DIECI ANNI: INCENTIVI MIRATI PER I FONDI GREEN



SOSTEGNO AGLI INTERVENTI AD ALTO IMPATTO PER I PROSSIMI CINQUE/DIECI ANNI: INCENTIVI MIRATI PER INTERVENTI HARD



MORENO DE COL

