

Come ottenere il Bonus Mobili, quando conviene ed alcuni esempi

Che cos'è il **Bonus Mobili**? Si tratta di una **detrazione Irpef del 50%** spettante a chi ha effettuato l'acquisto di **mobili** e di **grandi elettrodomestici**, destinati ad arredare un immobile oggetto di ristrutturazione. Di seguito alcuni esempi.

L'agevolazione è valida per gli acquisti che si effettuano nel 2021, ma può essere richiesta solo da chi realizza un intervento di **ristrutturazione edilizia** iniziato non prima del 1° gennaio 2020.

Gli interventi necessari per accedere alla detrazione

Il Bonus Mobili 2021 può essere utilizzato da coloro che hanno effettuato una **ristrutturazione edilizia**, sia su singole unità immobiliari residenziali sia su parti comuni di edifici, sempre residenziali, dal **1° gennaio** dell'anno scorso (**2020**).

Gli **interventi edilizi necessari** per avere la detrazione sono:

- manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia su singoli appartamenti;
- ricostruzione o ripristino di un immobile danneggiato da eventi calamitosi, se è stato dichiarato lo stato di emergenza;
- restauro, risanamento conservativo e ristrutturazione edilizia, riguardanti interi fabbricati, eseguiti da imprese di costruzione o ristrutturazione immobiliare e da cooperative edilizie che entro 18 mesi dal termine dei lavori vendono o assegnano l'immobile;

- manutenzione ordinaria, manutenzione straordinaria, restauro e risanamento conservativo, ristrutturazione edilizia su parti comuni di edifici residenziali.

Tra gli interventi necessari per accedere alla detrazione rientrano ad esempio *il rifacimento di scale e rampe, la realizzazione di recinzioni, muri di cinta e cancellate, l'apertura di nuove porte e finestre, ecc. .*

Ma anche *l'installazione di una stufa a pellet o la sostituzione di una caldaia* sono consentiti per accedere alla detrazione.

Il Governo, poi, nelle faq sul Superbonus, precisa che danno inoltre diritto al Bonus Mobili anche ***gli interventi edilizi che rientrano nel sismabonus nonché nel superbonus antisismico del 110%.***

Gli acquisti per i quali spetta la detrazione, alcuni esempi

La detrazione spetta per l'acquisto di **mobili nuovi ed elettrodomestici nuovi.**

Di seguito un elenco con ***alcuni esempi.***

– ***Mobili nuovi:*** letti, armadi, cassettiere, librerie, scrivanie, tavoli, sedie, comodini, divani, poltrone, credenze, materassi, apparecchi di illuminazione.

È **escluso** l'acquisto di porte, pavimentazioni (per esempio, il parquet), tende e tendaggi, altri complementi di arredo.

– ***Elettrodomestici nuovi:*** di classe energetica non inferiore alla A+ (A o superiore per i forni e lavasciuga), come rilevabile dall'etichetta energetica. L'acquisto è comunque agevolato per gli elettrodomestici privi di etichetta, a condizione che per essi non ne sia stato ancora previsto l'obbligo.

Rientrano nei **grandi elettrodomestici**, per esempio frigoriferi, congelatori, lavatrici, lavasciuga e asciugatrici, lavastoviglie, apparecchi per la cottura, stufe elettriche, forni a microonde, piastre riscaldanti elettriche, apparecchi elettrici di riscaldamento, radiatori elettrici, ventilatori elettrici, apparecchi per il condizionamento.

È possibile usufruire della detrazione anche delle **spese di trasporto e montaggio** dei beni acquistati. La detrazione spetta anche in caso di **finanziamento a rate**.

Come ottenere il Bonus Mobili

La detrazione si ottiene **indicando le spese sostenute nella dichiarazione dei redditi** (modello 730 o modello Redditi persone fisiche) e spetta unicamente al contribuente che usufruisce della detrazione per le spese di intervento di recupero del patrimonio edilizio.

Scarica la grafica di CNA sul Bonus Mobili da usare sui social

[CNA Veneto](#) ha dato il via ad una campagna informativa sul Bonus Mobili, fornendo alle imprese del settore dell'arredo gli strumenti per chiarire i dubbi ai propri clienti su questa detrazione Irpef del 50% per l'acquisto di mobili e grandi elettrodomestici a seguito di una ristrutturazione edilizia.

Scarica la grafica di CNA sul Bonus Mobili! Puoi usarla sui social e far leva sul Bonus Mobili per incentivare i consumatori ad arredare gli ambienti domestici con mobili di alta qualità Made in Italy, ad un costo più contenuto.

[CNA Veneto – Bonus Mobili 2021](#) Scarica

CNA Veneto è al tuo fianco, per maggiori [informazioni sul Bonus Mobili](#) contattaci a: bottaro@cnaveneto.it.